

Waardevol Tiel

WERKGROEP VOOR CULTUURHISTORIE EN
LEEFOMGEVING

UITGAVE JULI 2010 NO. 7

Waardevol Tiel

voortzetting van:
Milieuwerkgroep Tiel

www.waardevoltiel.nl

Voorzitter:
Arnoud Reijnen

Secretaris:
Kees van Groenigen

Penningmeester:
Janny van Keulen
jam.vankeulen@tiscali.nl

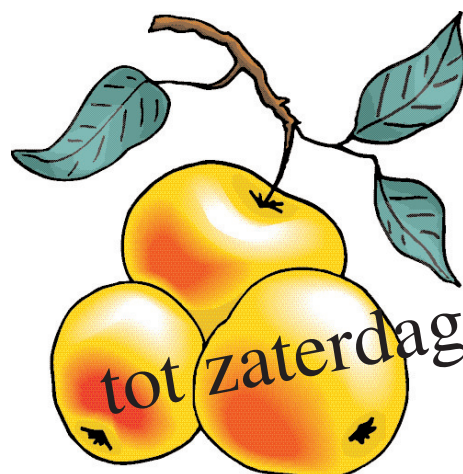
contributies/donaties
ING betaalrekening no.
3386081
t.n.v.
"WAARDEVOL TIEL"
werkgr
cultuurhistorie/leefomg. te
Tiel

Info:

Kees van Groenigen
Leeuweriklaan 14
4005 EV Tiel
tel. 0344-627698
c.van.groenigen@hccnet.nl

Beste mensen,

Afgelopen week waren onze voorzitter en vertegenwoordigers van de Oudheidkamer bij de Raad van State om de bezwaren tegen het bestemmingsplan binnenstad te verdedigen.



Op de vergadering aanstaande zaterdag zal Arnoud één en ander toelichten, een uitspraak van de Raad zal nog wel even op zich laten wachten. Momenteel ligt het voorontwerp Bestemmingsplan Tiel-Noord, Zuid en Kleine kernen ter inzage. Het gaat volgens de gemeente Tiel om een conserverend plan waar de bestaande situatie vastgelegd wordt. Toch zullen we met een kritisch oog bekijken wat er eventueel is aan te merken. Op de vergadering meer. Ook de bouw van de fustopslag aan de Rijsakkerweg zal aan bod komen. Daarnaast is er uiteraard ruimte voor aanvullende punten.

U bent van harte welkom op

zaterdag 10 juli 2010

aanvang 14.00 uur

Plaats: St. Walburgstraat 1 bij Huub van Heiningen.

Het Bestuur

Vergadering Waardevol Tiel 5 juni 2010

Aanwezig: Huub, Willem, Arnoud, Chris, Ton, Kees en gast Menko Menalda.

Afzeggingen: Jan en Janny.

Opening door de voorzitter.

Ingekomen stukken:

Diverse stukken van de bezwarencommissie over de bouw van de fustopslag aan de Rijsakkerweg.

Mededelingen van de GMF: er is voorzien in de vacature van penningmeester en er is een verzoek de petitie te ondertekenen tegen het beëindigen van de provinciale budgetsubsidie.

De notulen van 8 mei worden goedgekeurd.

Mededelingen: Arnoud heeft namens Waardevol Tiel de petitie van de GMF over de provinciale budgetsubsidie getekend.

Ton heeft de stukken die hij van Kees heeft gekregen over Tiel Oost gelezen. Het voegt niet iets nieuws toe aan wat wij al vinden, dat de klimaatdijk veel geld uitgeven betekent met weinig effect op de kwel. We ondernemen nu geen verdere actie.

Chris heeft inmiddels de handtekening gezet onder het verslag van de kascommissie over het boekjaar 2009.

Het weer even opgestarte onderwerp uitrit Binnenhoek is inmiddels weer doodgebloed. Dit omdat gebleken is dat de op de zitting van destijds gedane toezegging van de gemeente Tiel dat uiterlijk in 2010 zou worden begonnen met de reconstructie van de Binnenhoek, niet in de uitspraak was opgenomen.

Vaststellen extra agendapunten: bestemmingsplan binnenstad in verband met behandeling bij Raad van State 28 juni aanstaande.

Bouwvergunning fustopslag aan de Rijsakkerweg.

Arnoud doet verslag van zijn diverse activiteiten sinds de vergadering van mei met de situatie van de fustopslag. Het gebied daar heeft een hoge landschapswaarden. De bouwvergunning is verleend met een mager

welstandsadvies en in strijd met het geldende bestemmingsplan. De welstandsnota gaat hier uit van zwaar toezicht. Opeens is er in april een uitgebreid welstandsadvies, maar ook nu gaat het niet over de schaal. Naast onze groep hebben een aantal bewoners uit de buurt bezwaar gemaakt. Dat de gemeente met de kwestie in de maag zit komt mede doordat met de bouw is begonnen voordat de bouwvergunning definitief was. Het lijkt een zwak samenspel tussen de eigenaar van de opslag en de gemeente. Inmiddels is de hoorzitting van de bezwarencommissie verschoven en wil de gemeente verder overleg. Volgens Arnoud moeten wij met name het argument van de goothoogte hanteren. Arnoud zal verder in overleg gaan met de gemeente.

Bestemmingsplan binnenstad: Menko Menalda, voorzitter van de Oudheidkamer Tiel en met ons bezwaarmaker, meldt dat de gemeente Tiel de Raad van State heeft verzocht de schorsing van het bestemmingsplan op te heffen in verband met het Bleekveld. Menko schat in dat dit weinig kans maakt. Een andere kwestie is het parapluplan archeologie wat op dit moment niet geldt voor de binnenstad. Het lijkt ons dat bij de zitting van de Raad van State ook de geldigheid van dit plan voor de binnenstad ter sprake komt. Wij verwachten dat de Raad de kwestie van de archeologie belangrijk zal vinden, en ook over de parcellering verwachten we dat. Namens Waardevol Tiel zal Arnoud naar de zitting gaan. Willem Spekking heeft bezwaar gemaakt tegen de sloop onder het maaiveld bij de panden aan de Tolhuisstraat.

N.B. Twee punten van de vergadering komen een volgende keer in het verslag, te weten wat we over het Inundatiekanaal hebben besproken en bouwplannen aan de Binnenhoek waarbij mogelijk sprake is van het verdwijnen van aan de buurt toegezegd speel- en groengebied.

Afspraken: Arnoud gaat verder met de kwestie van de fustopslag.
Arnoud voert voor ons het woord bij de RvS over de binnenstad.

Rondvraag en sluiting: er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag, de voorzitter sluit de vergadering.

Vergaderingen 2010

Vergaderingen Waardevol Tiel in 2010 (onder voorbehoud)

Plaats: St. Walburgstraat 1 bij Huub van Heiningen

Tijd: 14.00

10 juli

4 september

2 oktober

6 november

11 december

Agenda voor 10 juli 2010 Waardevol Tiel:

Opening.

Notulen 5 juni 2010 en afspraken.

Mededelingen en ingekomen stukken

Vaststellen extra agendapunten.

Bestemmingsplan Binnenstad, behandeling Raad van State

Bouwvergunning fustopslag aan de Rijsakkerweg.

Bestemmingsplan Tiel-Noord, Zuid en Kleine kernen

Wat verder ter tafel komt.

Afspraken, rondvraag en sluiting.