



Waardevol Tiel

WERKGROEP VOOR CULTUURHISTORIE EN LEEFOMGEVING
UITGAVE APRIL 2012 NO. 4

Waardevol Tiel

voortzetting van:
Milieuwerkgroep Tiel

www.waardevoltiel.nl

Voorzitter:
Arnoud Reijnen

Secretaris:
Kees van Groenigen

Penningmeester:
Janny van Keulen
jam.vankeulen@tiscali.nl

contributies/donaties
ING betaalrekening no.
3386081
t.n.v.
"WAARDEVOL TIEL"
werkgr cultuurhistorie/leef-
omg. te Tiel

Info:

Kees van Groenigen
Leeuweriklaan 14
4005 EV Tiel
tel. 0344-627698
c.van.groenigen@hccnet.nl

Beste mensen,

Nu de Raad het plan voor Tiel West gewijzigd heeft vastgesteld is voor ons op de komende vergadering de vraag of we een aantal voornemens die mogelijk gemaakt worden nog verder wil-

len betwisten met een gang naar de Raad van State. Bij het plan voor Tiel Noord zijn onze bezwaren voor torens bij de westelijke entree van Tiel weliswaar afgewezen maar de torens zijn weer wel om financiële redenen gesneuveld. Dan is uitstel nog geen garantie voor afstel.

Van gemeente zijde heeft men ons gevraagd mee te denken over de Haven Kanaal Zone, we bespreken dit op de vergadering.

We komen ook nog terug op de plannen voor nieuwe bouw bij Voorstad en Oliemolenwal.

Voor de komende vergadering bent U van harte welkom op

Zaterdag 7 april 2012
Aanvang 14.00 uur
Plaats: Hoveniersweg 104

Het Bestuur



Vergadering Waardevol Tiel 3 maart 2012

Aanwezig: Arnoud Reijnen, Ton Schiltmans, Kees van Groenigen en Jan van Doesburg

Afmeldingen: Janny van Keulen en Chris Koolma

Opening:

De notulen van 4 februari worden goedgekeurd.

Naar aanleiding van: de sanering van de Echteldse dijk (de voormalige vuilstort). Het saneringsplan gaat uit van sanering met gebiedsaanduiding industrie maar inmiddels heeft het gebied de aanduiding groen. Bovendien wordt niet het hele gebied van het plan gesaneerd. Deze wijzigingen zijn officieel niet toegestaan maar is voor de provincie toch acceptabel. In de woorden van Arnoud: er wordt gegoocheld met normen.

We vragen ons af of de uitspraken over alsnog een zwaardere MER bij de windmolens bij Over Betuwe en Nijmegen ook gevolgen hebben voor de locatie Kanaalzone.

Mededelingen en stukken:

Uitnodiging voor het bijwonen van het aanbrengen van het 1e gemeentelijke monumentenschildje op 4 april. Wehouder van Rhee zal dit dan aanbrengen op het Vogeleilandje.

Brief over vervolgproces BP Tiel West.

Vaststellen agenda: exta agendapunt BP Tiel West

BP Tiel West: de gemeenteraad heeft het plan gewijzigd vastgesteld. De publicatie zal daarom later plaatsvinden, naar verwachting eind maart. Wij moeten de vraag beantwoorden, ook in overleg met Oudheidkamer en bewoners van de Lingedijk, of we een gang naar de Raad van State willen maken.

Voorontwerp bestemmingsplan Tiel Oost: we merken op dat we bij de volgende stap, het ontwerp, goed moeten opletten wat er gewijzigd is. Dat gaat dan om de opmerkingen van ons in de inspraakreactie, maar ook om het gegeven dat de Haven Kanaal Zone (tot nu toe) niet in dit bestemmingsplan is opgenomen. Terwijl er heel duidelijke relaties liggen.

Haven Kanaal Zone: we zijn inmiddels enthousiaster over de plannen zoals ze er nu uitzien. Voor de Kleine Willemspolder ziet het er veel beter uit: een natuurlijke inrichting en geen drijvende woningen. Over de noodzaak van de

klimaatdijk zijn we nog niet helemaal uit net, als de effecten die de dijk kan hebben op de natuur van de Kleine Willemspolder. Ook nadelige effecten van het verhogen van het Vijverterrein op de kwel in de noordelijke Vogelbuurt zijn niet duidelijk.

De realisering van de plannen kan ook een probleem zijn omdat die afhankelijk wordt gemaakt van bouwen op Vijverterrein en klimaatdijk.

Ontwikkelingen rond welstand, monumenten en archeologie:

In een eerder stadium is Arnoud gevraagd als lid van de monumentencommissie in de nieuwe opzet met een Stadsbouwmeester. We hebben er in kleine kring over gediscussieerd en een aantal problemen gesignaleerd: de dubbele pet die kan ontstaan en in het verlengde ervan de situatie dat Waardevol Tiel niet meer met goed fatsoen bezwaren kan uiten in een eerder in de monumentencommissie behandeld onderwerp. Om deze redenen heeft Arnoud de uitnodiging niet aangenomen.

Het wijzigingsplan voor de Molenhoek is inmiddels definitief geworden.

Voor het gebied Voorstad/ Oliemolenwal/ Korte Nieuwsteeg is een herzieningsplan vastgesteld. Het lijkt dat we hier iets gemist hebben. We komen hier op terug met onder meer antwoord op de vraag of hier iets van waarde verloren gaat.

Al eerder is via de Oudheidkamer de vraag van de gemeente naar voren gekomen wat we echt belangrijke gebieden vinden waar archeologisch onderzoek moet plaats vinden. We zijn van mening dat de hele binnenstad belangrijk is. We nemen hier contact over op met de Oudheidkamer.

Ledenbeleid:

Meerdere leden hebben het afgelopen jaar opgezegd. We vragen ons af hoe aantrekkelijke we zijn voor onze (potentiële) achterban en wat we kunnen doen om meer leden te krijgen. Chris meldt dat op onze website vooral de foto's goed worden bekeken. We denken aan een folder. Arnoud biedt aan stadswandelingen te verzorgen.

Afspraken en rondvraag:

Diverse vragen over de onderwerpen monumenten en archeologie worden nagetrokken.

We komen terug op het ledenbeleid.

Voor de rondvraag zijn er geen punten.

Vergaderingen 2012 Waardevol Tiel

(onder voorbehoud)

zaterdag 7 april

zaterdag 5 mei

zaterdag 2 juni

zaterdag 7 juli

zaterdag 1 september

zaterdag 6 oktober

zaterdag 3 november

zaterdag 1 december

Vergaderplaats en tijd Hoveniersweg 104 om 14.00 uur

Agenda voor 7 april 2012 Waardevol Tiel

Opening

Notulen 3 maart 2012

Mededelingen en stukken

Vaststellen extra agendapunten

Bestemmingsplan Tiel West

Ontwikkelingen rond welstand, monumenten en archeologie

Leden

meepraten over Haven Kanaal

Wat verder ter tafel komt

Afspraken en rondvraag

Sluiting