



**WAARDEVOL TIEL** WERKGROEP VOOR CULTUURHISTORIE EN LEEFOMGEVING  
Leeuweriklaan 14  
4005 EV TIEL  
[WWW.WAARDEVOLTIEL.NL](http://WWW.WAARDEVOLTIEL.NL)

Tiel, 22 februari 2011

betreft brief 7 januari 2011 kenmerk SO/DKramer/  
zienswijze Bestemmingsplan binnenstad eerste herziening

Raad van de Gemeente Tiel  
p/a Postbus 6325  
4000 HH Tiel

Geachte Raad,

Waardevol Tiel is uiteraard content met het door de Raad van State opgelegde voorschrift om de oppervlakte waarbinnen archeologie verplicht is, terug te brengen. Die tevredenheid geldt echter zeker niet de wijze waarop bij de bouwplannen voor de binnenstad met archeologie wordt omgegaan. Daarenboven staan we nog steeds ook achter andere wensen door ons kenbaar gemaakt in onze eerdere zienswijze met betrekking tot het bestemmingsplan binnenstad.

Wij hebben er dan ook behoefte aan die ook in deze procedure nogmaals ter tafel te brengen en koesteren daarbij de stille hoop, dat voortschrijdend inzicht bij ons stadsbestuur er toe zal leiden dat deze eerste herziening van het bestemmingsplan binnenstad, verder zal gaan dan wat door de Raad van State is voorgeschreven.

Dat voortschrijdend inzicht komt naar onze mening het duidelijkst naar buiten bij de plannen voor het culturele kwartier Westluidense Poort. Wij zijn van mening dat de plannen hiervoor zoals die thans door de raad zijn aanvaard, alleszins acceptabel zijn en passen in het stadsbeeld zoals wij dat voor ogen hebben. Iedereen zal het echter met ons eens zijn dat het planologische volstrekt onaanvaardbaar zou zijn om pal naast dat nieuwe cultuurkwartier met zijn relatief lage skyline een 'Slokker-complex' te gaan bouwen dat daar vele meter bovenuit torent.

Daarom pleiten wij er bij B&W en de raad voor om bij deze eerste herziening van het bestemmingsplan voor de binnenstad tegelijk ook de toe te laten bouwhoogte in de direct omgeving van de Sint Maartenskerk drastisch te beperken.

Met vriendelijke groet,  
namens Waardevol Tiel

Kees van Groenigen  
secretaris Waardevol Tiel